

## NIEDERSCHRIFT

aufgenommen über die am 31.Jänner 2019 im Gemeindeamt Wimpassing an der Leitha um 19.00 Uhr abgehaltene Sitzung des Gemeinderates von Wimpassing an der Leitha.

Anwesende: Bürgermeister Ernst Edlmann  
Vizebürgermeisterin Marion Pöschl

**Mitglieder des Gemeinderates:** Dr. Hans Ackerbauer, Dominik Artner-Lavender, Teresa Artner-Lavender, Katrin Tseik, Alexander Eibeck, Karin Eibeck, Lisa Eibeck, Gerald Nigischer, Christoph Leitgeb, Edeltraud Mayer, Stefan Neubauer, Herbert Weiss, Hans Zeilinger, Sabine Schroll, Mag. Roland Tschiedel, – Insgesamt 17 Gemeindemandatäre anwesend.

Als entschuldigt fehlen: DI (FH) Thomas Menitz, Heinz Gossmann, Josefa Blümel, Georg Jelenko,

Beglaubiger: Stefan Neubauer, Hans Zeilinger

Schriftführer: OAM Ing. Michael Bauer, Eva Leitgeb (VB)

Zuhörer: Matthias Rysavy, Nina Sorger, Josef Lippl, Zink Reinhard, Kraus Daniel

Der Bürgermeister begrüßt als Vorsitzender die Erschienenen und stellt anhand der Einladung fest, dass die Einladung sämtlicher Gemeinderatsmitglieder ordnungsgemäß erfolgt ist, die Tagesordnung für die Sitzung des Gemeinderates gleichzeitig mit der Zustellung der Einberufung an der Amtstafel der Gemeinde öffentlich kundgemacht wurde und die Sitzung auch beschlussfähig ist. Die Gemeinderatssitzung wird aufgezeichnet.

## TAGESORDNUNG

1. Rechnungsabschluss 2018
2. Installierung Bauausschuss
3. Kindergartenerweiterung Grundsatzbeschluss und Beschluss zur Aufnahme ins Kindergartenbauprogramm 2019
4. Hallensanierung Bauhof - Auftragsvergaben
5. Nachfolge Schulwart und Reinigung/ Gesamtlösung - Entfällt
6. Reinigung Kindergarten - Entfällt
7. Neufestsetzung Friedhofsgebühren
8. Subventionsansuchen Chorgemeinschaft
9. Termin Volksbefragung Neue Postleitzahl, Verordnung und Stimmzettel
10. Fahrverbot Güterweg „Am Hirschbühl“
11. Pachtvertrag Bisam Jims, Tennisverein, SVW
12. Bericht AK Kindergarten
13. ARGE MTB Vertrag
14. Allfälliges

## Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 04.12.2018

Der Vorsitzende stellt die Frage, ob jemand gegen die Sitzungsniederschriften vom 04.12.2018 Einwendungen erheben will. Da dies nicht der Fall ist erklärt er die Sitzungsniederschrift vom 04.12.2018 als genehmigt

Vor Eingang in die Tagesordnung erklärt der Vorsitzende, dass zwei Tagesordnungspunkte von der Tagesordnung abzusetzen wären. Diese wären TOP 4. Nachfolge Schulwart/ Gesamtlösung und TOP 5. Reinigung Kindergarten.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

### 1. Rechnungsabschluss 2018

Der Bürgermeister berichtet, dass der Rechnungsabschluss 2018 über zwei Wochen im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt war. Die Auflegung war durch Anschlag an der Amtstafel und in sonst ortsüblicher Weise kundgemacht. Zum Rechnungsabschluss sind keine Erinnerungen eingebracht worden.

#### Einnahmen

Anfänglicher Kassenbestand	1.401.324,04
Summe der ordentlichen Einnahmen	2.471.348,71
Summe der außerordentlichen Einnahmen	545.317,32
Summe der voranschlagsunwirksamen Einnahmen	3.538.902,20
<b>Gesamtsumme</b>	<b>7.956.892,27</b>

#### Ausgaben

Summe der ordentlichen Ausgaben	2.386.785,44
Summe der außerordentlichen Ausgaben	447.232,75
Summe der voranschlagsunwirksamen Ausgaben	3.678.056,78
Schließlicher Kassenbestand	1.444.817,30
<b>Gesamtsumme</b>	<b>7.956.892,27</b>

---

Der Bürgermeister fragt, ob es Fragen zum Rechnungsabschluss 2018 inkl. der Vermögensrechnung gäbe. Da dies nicht der Fall ist wird der Rechnungsabschluss 2018 mit

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

**Beschluss 1/2019**

## 2. Installierung Bauausschuss

Bürgermeister Edelmann berichtet über die künftige Projekte wie Kindergarten Zubau, Vorplatzgestaltung, Bauhof Hallenbau und den damit einhergehenden administrativen Zeitaufwand (wie Besprechungen, Koordinationen, usw.), den verantwortliche Umgang mit den Budgetären Mitteln (Angebotsprüfungen, Vergleich, Abwägung, Kosten/Nutzen, Bestbieter, usw.) und erklärt dass die Bildung eines Bauausschuss von Vorteil wäre, da dieser juristisch (lt. Gemeindeordnung) einen bindenden und verpflichtenden Charakter hat. Dieser könne in regelmäßigen Abständen tagen und all die auftretenden Frage vorab und vorbereitend klären.

1. Der Gemeinderat ist unbeschadet des §78 berechtigt, zur Überwachung der gesamten Verwaltung und zur Abgabe von Gutachten und Anträgen Ausschüsse aus seiner Mitte nach den Grundsätzen des Verhältniswahlrechts zu bestellen. Die Mitglieder eines Ausschusses haben, sofern der Gemeinderat nicht selbst einen Obmann oder Obmann Stv. bestellt, aus ihrer Mitte zu wählen. Wurde der Obmann nicht vom Gemeinderat bestellt, hat der Bürgermeister den Ausschuss zur konstituierenden Sitzung einzuberufen und die Sitzung bis nach der Wahl des Obmanns zu leiten.

2. Die Ausschüsse und die Zahl ihrer Mitglieder bestimmt der Gemeinderat. Jedem Ausschuss müssen mind. 3 Mitglieder angehören. Bei der Wahl der Ausschussmitglieder sind die Bestimmungen der Gemeindevorstandeswahlordnung über die Wahl der Mitglieder des Gemeindevorstandes sinngemäß anzuwenden.

3. Der Bürgermeister, die Mitglieder des Gemeindevorstandes, die Ortsvorsteher und ein Vertreter jeder Gemeinderatspartei sind berechtigt, an den Sitzungen der Ausschüsse, denen sie nicht als Mitglied angehören, mit beratender Stimme teilzunehmen. Der Obmann hat von jeder Sitzung den Bürgermeister, die Mitglieder des Vorstandes und die Ortsvorsteher zu verständigen. Die Bestimmungen dieses Absatzes gelten nicht für den Prüfungsausschuss.

Der Bürgermeister schlägt eine Anzahl von 5 Personen, für den zu bildenden Bauausschuss vor.

Diskussionsbeitrag: Vzbgm. Pöschl, GR Mag. Tschiedel, GR Mayer, GR Zeilinger, GR Nigischer, GR Weiss, GR Dominik Artner-Lavender,

Eine Diskussion ob der Notwendigkeit eines Bauausschusses wird geführt, da ein Arbeitskreis zu diesen Agenden bereits nach der Wahl 2017 gebildet wurde. Bürgermeister Edelmann verweist abermals auf den juristischen und rechtlichen Unterschied zwischen Arbeitskreis und Bauausschuss

Der Bürgermeister tritt als Vorsitzender des Arbeitskreises Agrar/Wirtschaft/Tourismus/Infrastruktur zurück.

An seiner Stelle, soll GR Herbert Weiss den Vorsitz übernehmen.

Vzbgm. Pöschl möchte zu allen Terminen der Arbeitskreise, auch anderer Agenden, eingeladen werden. Weiters wird besprochen, dass es auch möglich sein soll, dass Mitglieder vertreten werden.

Antrag Bürgermeister Edelmann: Ich stelle den Antrag, Herrn Herbert Weiss als Vorsitzenden des AK Agrar/Wirtschaft/Tourismus/Infrastruktur zu bestimmen.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür

## **Beschluss 2/2019**

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

#### 4. Kindergartenerweiterung Grundsatzbeschluss und Beschluss zur Aufnahme ins Kindergartenbauprogramm 2019

Bürgermeister Edelmann berichtet, dass ein Grundsatzbeschluss zum Zubau einer weiteren Kindergartengruppe bereits gefasst wurde. Seitens der Gemeindeverwaltung wurden weitere Erhebungen der Kinderzahlen getätigt. Bei den derzeit vorliegenden Kinderzahlen, wären die 4 Gruppen leicht „überbelegt“. Auch die vorliegenden Bauvorhaben im Gemeindebereich deuten auf ein neuerliches Ansteigen der Kinderzahlen. Sechzehn Wohneinheiten am Leithahafen, cirka fünfzehn freie Bauplätze in der Siedlung zum alten Ziegelofen und weitere Bauplätze in privater Hand.

Auch berichtet Bürgermeister Edelmann, dass der Auftrag des Gesetzgebers, Plätze für Kinder unter 2,5 Jahren anzubieten, noch immer nicht erfüllt wird, maßgeblich in die Entscheidung mit einzubeziehen ist.

Bürgermeister Edelmann berichtet, dass angedacht wäre den eingeschossigen Zubau auf einen zweigeschossigen Zubau abzuändern, und damit ein weiterer Gruppenraum entstehen würde. Weiters würde auch der Versorgungsauftrag erfüllt, da der schon gebaute Krippenraum dann auch als solcher genutzt werden könnte.

Diskussionsbeitrag: GR Leitgeb, Vzbgm. Pöschl, GR Ackerbauer, GR Nigischer, GR Weiss, GR Tschiedel, GR Dominik Artner-Lavender, GR Mayer, GR Neubauer,

Vzbgm. Pöschl ist grundsätzlich dafür eine 5 Gruppe einzurichten, sofern es um die Versorgungspflicht geht. Sie ist dafür diesen Tagesordnungspunkt abzusetzen und in einer zeitnahen Sitzung neu zu behandeln.

Folgende Punkte müssten noch ausgearbeitet bzw. vorgelegt werden um eine Entscheidung treffen zu können.

- Aufzug - Barrierefreiheit
- Finanzierung
- Wie hoch die Einsparungen zum stufenweisen Ausbau wären
- Höhe der Landesförderung
- Auswirkungen im Ord. Haushalt mit Personalkosten und Betriebskosten

Die Sitzung wird zur Terminfindung um 20.00 Uhr unterbrochen.

Beginn: 20.16 Uhr

Die nächste GR-Sitzung wird am 26.02.2019 19.30 Uhr geplant.

Der Arbeitskreis Agrar/Wirtschaft/Tourismus/Infrastruktur soll am 22.02.2019, 15.00 Uhr einberufen werden.

#### 5. Hallensanierung Bauhof – Auftragsvergaben

Bürgermeister Edelmann berichtet, dass zur Sanierung der Bauhofhalle ein Budget von € 120.000,- vorgesehen ist. Bei der letzten Gemeindevorstandssitzung wurde von Seitens der ÖVP die Frage in den Raum gestellt, ob bei den Anbietern Nachverhandelt worden ist beziehungsweise, ob noch Sparpotential vorhanden ist. Er hat dem Auftrag des GV erfüllt und präsentiert die nachverhandelten Angebote. Die einzige Möglichkeit Einsparungen zu machen ist, die Gewerke einzeln zu

vergeben. Mit dem Ersparnis soll eine Werkstatt errichtet und ausgestattet werden. Es liegen mehrere Angebote vor.  
Alle Preise brutto

Baumeister Scherrer – Zubau Flugdach - Baumeisterarbeiten	€ 32.923,20 – 3% Skonto
Baumeister Resch - Gesamtangebot	€ 146.018,30 + 3% Indexerhöhung
Baumeister Watzke – Erweiterung und Bestand	€ 32.111,51
Spirit of Nature - Zubau	€ 55.279,20 abzgl. 5% Skonto
WKM Metalltechnik GmbH -Pulldach	€ 64.590,00 -
Rambacher - Pulldach	€ 44.247,36 – bleibt gleich

Es wurden mit allen Firmen nachverhandelt, die zu folgendem Ergebnis geführt haben, bzw. zu Billigstbiestern geführt haben.  
Bürgermeister Edelmann hält vor der Entscheidungsfindung nur fest, dass es aus administrativer Sicht besser wäre, den Auftrag an eine Firma zu vergeben – da alle Gewerke dann aus einer Hand wären.

Fima Ederl/ Abbrucharbeiten	€ 12.000 netto
Firma Rambacher/ Dach und Dachkonstruktion	€ 36.872,80 netto
Baumeister Scherrer, Baumeisterarbeiten	€ 27.436 ,-- abzgl. 3% Skonto

Diskussionsbeitrag: Vzbgm. Pöschl, GR Tschiedel

Vzbgm. Pöschl möchte festgehalten haben, dass es notwendig gewesen wäre den Arbeitskreis einzuberufen. Die Angebote liegen schon sehr lange vor und dieses Thema hätte bereits der Arbeitskreis ausarbeiten können.  
Die Informationen werden nur sehr kurzfristig zur Verfügung gestellt.

Antrag Bürgermeister Edelmann: Ich stelle den Antrag, die Arbeiten laut Vorschlag zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

## **Beschluss 3/2019**

### 6. Neufestsetzung Friedhofsgebühren

#### **Umstellung von hoheitlich auf privatrechtliche Benützungsgebühren - Burgenländische Leichen- und Bestattungswesengesetz 2018 (Bgl. LBwG 2018)**

Es soll eine Benützungsgebühr für den Friedhof beschlossen werden.

Friedhöfe sind steuerrechtlich gemäß § 2 Abs. 5 Körperschaftsteuergesetz 1988 – KStG 1988 keine Betriebe gewerblicher Art (BGA), sondern Hoheitsbetriebe, deren Tätigkeit überwiegend der öffentlichen Gewalt dient.  
Für die Entgelte ist daher keine Umsatzsteuer anzusetzen

Antrag Bürgermeister Edelmann: Eine privatrechtliche Benützungsgebühr in gleicher Höhe und Umfang der Leistungen der alten hoheitlichen Gebühr fest zu setzen.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür

Antrag wurde einstimmig angenommen.

## **Beschluss 4/2019**

7. Subventionsansuchen Chorgemeinschaft

Seitens der Chorgemeinschaft Wimpassing ist ein Ansuchen auf Subvention betreffend des 40 jährigen Bestandsjubiläums eingegangen.

Antrag Bürgermeister Edelmann: Der Chorgemeinschaft Wimpassing eine Subvention in Höhe von € 1800,--

Abstimmungsergebnis: 16 Stimmen dafür  
1 Stimme dagegen (GR Schroll)

Diskussionsbeitrag: Bgm. Edelmann, GR Mayer, Vzbgm. Pöschl, GR Schroll,

Der Antrag wurde mehrheitlich angenommen.

## **Beschluss 5/2019**

8. Termin Volksbefragung Neue Postleitzahl, Verordnung und Stimmzettel

Da es seitens des Landes eine Absage auf Durchführung der Volksabstimmung zum Zeitpunkt der EU Wahl gegeben hat, soll nun ein neuer Termin sowie die Verordnung auf Durchführung und die Stimmzettel beschlossen werden.

Als Termin wird der 7. April 2018 vorgeschlagen. Die Verordnung auf Durchführung der Volksabstimmung ist dem Sitzungsprotokoll angeschlossen. Weiters sollen auch die Stimmzettel, die eine Beilage zum Sitzungsprotokoll darstellen, beschlossen werden.

Antrag Bürgermeister Edelmann: Die vorgelegte Verordnung zur Durchführung der Volksabstimmung mit der Frage „Soll Wimpassing eine eigenständige burgenländische Postleitzahl erhalten“ und dem Stimmzettel zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

## **Beschluss 6/2019**

### 9. Fahrverbot Güterweg Gst Nr. 2509/1

Aufgrund mangelnder Qualität zur Befahrung mit PKWs soll hier ein Fahrverbot erlassen werden. Ausgenommen sollen landwirtschaftliche Fahrzeuge sein.

Antrag Bürgermeister Edelmann: Ein Fahrverbot auf Gst. 2509/1 ausgenommen landw. Fahrzeuge zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

## **Beschluss 7/2019**

### 10. Pachtvertrag Bisam Jims, Tennisverein, SVW

In der Vorstandssitzung vom November 2018 wurde vereinbart, für die Bisam Jims am Leithahafen, für den Tennisverein sowie für den SVW Pachtverträge zu verfassen.

Die Pachtverträge sind als Beilage zum Sitzungsprotokoll angeschlossen.

Antrag Bürgermeister Edelmann: Die Pachtverträge mit den Bisam Jims, dem Tennisverein und Sportverein und Jugend zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

## **Beschluss 8/2019**

### 11. Bericht AK Kindergarten

Theresa Artner-Lavender berichtet, dass es ein großes Problem darstellt, dass die Kinder immer wieder zu spät abgeholt werden. Es wird dem Gemeinderat empfohlen einen Tarif für verspätetes Abholen einzuführen, da auch Kosten für die Gemeinde entstehen. Es wird ein Betrag von € 30,-/ Verspätung empfohlen.

Es gibt 64 Essenskinder, und 54 Ganztagskinder. Dies stellt einen großen Arbeitsaufwand dar. Eine Idee wäre Ansuchen bei der Landesregierung um Zuteilung eines Zivildieners einzubringen.

Auch die Abhaltung der Ferienbetreuung wurde besprochen. Es soll immer ein Mitarbeiter des Stammpersonals im Kindergarten anwesend sein. Weiters auch Praktikanten.



Bürgermeister Edelman stellt den Antrag, ein Ansuchen um Zuteilung eines Zivildieners zu stellen.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

## **Beschluss 9/2019**

Es wird besprochen eine Lösung für die Verrechnung der verlängerten Öffnungszeiten zu finden.

### 12. ARGE MTB Vertrag

Der Arge Mountainbike Vertrag soll aufgrund einer Indexerhöhung neu abgeschlossen werden.

Antrag Bürgermeister Edelman: Den Vertrag mit der ARGE Mountainbike abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür

Der Antrag wurde einstimmig angenommen

## **Beschluss 10/2019**

### **Allfälliges**

Ein großes Thema in der letzten Zeit war die Schließung der Einfahrt zum neu aufgeschlossenen Gebiet der Siedlung zum alten Ziegelofen. Es hat ein von beiden Seiten konstruktives Gespräch mit Herrn Mag. Tschiedel gegeben.

Mag. Tschiedel berichtet, dass die Firma die den Schranken hätte errichten sollen, nicht gekommen ist und er nun eine andere Firma mit der Herstellung beauftragt hat.

Weiters möchte er darauf hinweisen, dass die Einfahrt für Baustellenfahrzeuge bis 2022 genehmigt ist. Sollte es Baustellen geben, werde der Schranken offen sein.

GR Schroll hat bedenken, ob der Schranken überhaupt geschlossen sein wird. Sie ersucht außerdem, dass die innere Durchfahrt geschlossen wird, da sie beobachtet hat, dass die Seebewohner aus dem alten Bereich, die Ausfahrt auf die B16 nutzen.

Betreffend Akustik Volksschule wurde ein Raumakustik Konzept bzw. Kalkulation bei der Firma Raumecho beauftragt.

Vzbgm. Pöschl und GR Mayer möchten wissen, ob es ein aufklärendes Gespräch zwischen Bürgermeister und VS Direktorin Leitgeb gegeben hat. Das Thema sollte in dieser GR Sitzung behandelt werden, bzw. der Bürgermeister sollte dazu Stellung nehmen.

Der Bürgermeister berichtet, dass es eigentlich schon vor der letzten Gemeinderatssitzung eine Besprechung gegeben hat, bei der auch Amtsleiter Bauer anwesend war. Für ihn wäre das Thema erledigt gewesen und ihn hat auch die Art und Weise wie Frau Direktorin Leitgeb im Gemeinderat aufgetreten ist, verwundert.

Bürgermeister Edelmann berichtet, dass die Baubehörde im Zuge einer Bauverhandlung auf die Thematik Umkehrplatz (Ulmenweg) aufmerksam gemacht wurde. Man muss Am Ulmenweg muss man sich Gedanken über ein Straßenprojekt machen. Es gibt dort aktuell Bauvorhaben und die Straße ist öffentliches Gut.

Der Termin für die nächste GR Sitzung wurde bereits besprochen.

GR Weiss möchte wissen, wann die Aufgrabung bei der Ziegelofengasse geschlossen wird. GR Tschiedel teilt mit, dass die Elektrofirma Kohlbacher die es aufgedrungen hat, dieses auch zu schließen hat. Er selbst fülle die Stelle mit Schotter auf.

Vzbgm. Pöschl möchte wissen, ob das Dach des Herrn Prantl auf der Hauptstraße bereits abgebrochen ist oder wie der Stand der Dinge ist.

Amtmann Bauer berichtet, dass er öfter mit Herrn Prantl betreffend des Abbruches in Kontakt ist.

Vzbgm. Pöschl möchte außerdem fragen, ob es möglich wäre ein Schild mit "Achtung spielende Kinder" auf der Hauptstraße anzubringen.

Weiters möchte Frau Vzbgm. Pöschl anfragen, was mit den Tonbandaufzeichnungen der GR Sitzung passieren.

Der Bürgermeister teilt mit, dass diese gelöscht werden.

Vzbgm. Pöschl vermutet, dass der Bürgermeister diese nicht löscht. Da sie eine andere Aussage gehört habe.

Der Bürgermeister vernein dies.

Vzbgm. Pöschl möchte, dass die Tonbandaufnahmen im beisein von Zeugen gelöscht werden.

GR Dominik Artner-Lavender möchte anfragen, ob es eine Lösung für die Feuerwehr Zufahrt zum Caritas Heim gibt. In der Kirchengasse müsse eigentlich ein „Halten und Parken verboten“ verordnet werden.

Weiters möchte Herr GR Artner-Lavender mitteilen, dass die Feuerwehr eine neue Schutzausrüstung anschaffen muss. Die Kosten werden sich bei € 850,-/ Mann belaufen.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, schließt die Sitzung am 21.35 Uhr

Der Schriftführer:  
VB Eva Leitgeb

Die Beglaubiger:  
Stefan Neubauer  
Hans Zeilinger

Der Bürgermeister:  
Ernst Edelmann