



Gemeinde Wimpassing a. d. Leitha

Kirchengasse 12 ATU 59076911

Bezirk Eisenstadt-Umgebung

Postleitzahl 2485 - Burgenland - Tel.: 02623/72570

Fax: 02623/72570-4 - email: post@wimpassing-leitha.bgld.gv.at

Internet : www.wimpassing-leitha.at

Achtung Änderung

Die **Verpachtung der Gemeindeäcker** erfolgt am **Donnerstag dem 02. August 2018** um **16.00 Uhr im Gemeindeamt**.

Bedingungen

1. Die Verpachtung erfolgt auf die Dauer von fünf aufeinander folgenden Jahren, das ist von 2018 bis 2023. Die neuen Pächter können die ihnen verpachteten Grundstücke erst nach deren Aberntung antreten. Der Vorpächter wird dazu aufgefordert, seine Ernte zeitgerecht einzubringen, sodass die Grundstücke im Herbst noch bebaut werden können.
2. Nicht mitverpachtet wird das Recht der Gewinnung von Bodenbestandteilen wie Sand, Schotter, Steine udgl.
3. Die Aufbringung von Klärschlamm auf den Pachtgrundstücken ist untersagt.
4. Die Anwendung von Herbiziden, die Glyphosat enthalten, ist verboten (laut GR-Beschluss vom 20.12.2017).
5. Die auf die Pachtgrundstücke laufenden Steuern trägt die Verpächterin.
6. Die Pächter haben die Grundstücke im ordentlichen Zustande zu erhalten und diese bei Auslauf der Pachtung wieder im ordentlichen Zustand zurückzugeben.
7. Weiter- und Unterverpachtung der Grundstücke ist nur mit schriftlicher Zustimmung der Verpächterin zulässig, wobei der Verpächterin keinerlei Nachteile erwachsen dürfen.
8. Wenn ein Pächter länger als ein Jahr mit der Pachtzahlung im Rückstand bleibt, steht der Verpächterin das Recht der sofortigen Auflösung des Pachtverhältnisses zu. Die Pacht ist am 01.10. jeden Jahres fällig, erstmalig am 01.10.2019. Sollte es aus dem Verschulden des Pächters zur vorzeitigen Auflösung des Pachtverhältnisses kommen, so haftet der bisherige Pächter für alle der Verpächterin daraus erwachsenden Kosten und Nachteile auf die Dauer der restlichen Pachtperiode.
9. Die Kosten für die Ausfertigung des Vertrages und die damit verbundenen Gebühren gehen zu Lasten der Pächter.

Wimpassing an der Leitha, 27.06.2018

Der Bürgermeister
Ernst Edlmann